



# Seminari

## “Deu anys de la propietat compartida i de la propietat temporal catalanes com a instruments d'accés a l'habitatge”

Barcelona, 21 de maig de 2026

En aquest seminari diversos experts, acadèmics i professionals, analitzaran dues institucions civils catalanes que haurien de ser clau per a afavorir l'accés a l'habitatge: la propietat compartida i la propietat temporal. I ho faran deu anys després de la seva inclusió al Codi Civil de Catalunya per la Llei 19/2015.

### Programa

#### **16.00h - 16.15h. Benvinguda**

- Dra. Immaculada Barral Viñals, directora general de Dret, Entitats Jurídiques i Gestió Adequada de Conflictes.
- Il·lm. Sr. Vicente J. García-Hinojal López, degà del Deganat autonòmic del Col·legi de Registradors de la Propietat de Catalunya.
- Excma. Sra. Cristina Vallejo Ros, degana de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona.
- Dr. Héctor Simón Moreno, director de la Càtedra UNESCO d'Habitatge de la Universitat Rovira i Virgili.

#### **16.15h - 16.45h. Ponència inaugural**

**“Entre Escila y Caribdis: les tinences intermèdies per a facilitar l'accés a l'habitatge”.**

Prof. Dr. Sergio Nasarre Aznar, catedràtic de Dret civil i fundador de la Càtedra UNESCO d'Habitatge, Universitat Rovira i Virgili.

#### **16.45h - 18.15h. Taula rodona: “La regulació de les tinences intermèdies”.**

- Dr. Carles Sala, secretari d'habitatge l'any 2015.
- Sr. Francesc Torrent, notari i membre de la Comissió de Codificació l'any 2015.
- Sr. Óscar G. Vázquez Asenjo, vocal de Territori i Habitatge del Deganat dels Registradors de Catalunya.
- Dra. Chantal Moll de Alba, directora de la Càtedra de Dret Registral de la Universitat de Barcelona.
- Sr. Miquel Serra, president de la secció de Dret civil de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona.

#### **18.15h.-18.30h. Breu projecció de vídeos**

18.30h - 19.30h. **Taula rodona: “Casos reals d’aplicació de les tinences intermèdies”.**

- Sr. Gonzalo Quiralte Moreno, notari d’Esparraguera.
- Sr. Andrés Labella, advocat.
- Sra. Carme Tintoré Rigol, lletrada. Incasòl.
- Sr. Adnan Sabir Martínez, lletrat de VINCLE – Associació per la Recerca i l’Acció Social a l’Oficina Tècnica de Venus (Barri de la Mina).
- Sr. Jaume Fornt i Paradell, subdirector general de promoció d’habitatge protegit i sòl residència associat de l’Agència de l’Habitatge de Catalunya.

19.30h - 20.00h. **Torn obert de paraules**

## **LLOC DE CELEBRACIÓ**

Seu del Deganat autonòmic del Col·legi de Registradors de la Propietat i Mercantils  
Passeig de la Zona Franca, 109, Barcelona.

També es pot seguir online a través del següent enllaç: <https://teams.microsoft.com/meet/368158239972734?p=P56ayAKXMsImHtgTdK>

## **REGISTRE**

L’accés es lliure però l’aforament és limitat a les persones registrades, tant per la via presencial com virtual.

Per a procedir a la inscripció i per a més informació, cal enviar un correu amb les dades professionals a [housing@urv.cat](mailto:housing@urv.cat).

---