



CONTRACTE DE LLOGUER DE SALES DE L'IL·LUSTRE COL·LEGI DE L'ADVOCACIA DE BARCELONA

Entitat/empresa arrendatària		NIF/CIF
Adreça	CP	Població
Representant legal / Persona de contacte		
Telèfon de contacte		Adreça electrònica
Títol de l'acte que es vol organitzar / programa		
Instal·lació arrendada / aforament		Preu (sense impostos)
Data reserva i data de realització de l'acte		Nombre màxim d'assistents
Hora d'inici acte		Hora de finalització acte
Mitjans materials		
<input type="checkbox"/> Megafonia	<input type="checkbox"/> Pantalla de projecció	
<input type="checkbox"/> Projector de transparències	<input type="checkbox"/> Projector d'ordinador	
Altres serveis sol·licitats		

Obligacions de l'arrendatària respecte la COVID19:

L'arrendatària s'obliga a complir estrictament totes les mesures sanitàries establertes i vigents en el moment de celebració de l'acte, i altres obligacions legals, **essent exclusivament de la seva responsabilitat garantir-ne el compliment, exonerant, en tot cas a l'ICAB d'aquestes obligacions.**

Clàusules:

1.- Contraprestació: Com a contraprestació pel lloguer de les instal·lacions a dalt referenciades, l'ICAB percebrà la quantitat de _____EUROS. Al preu estipulat se li afegiran els impostos corresponents.

2.- Forma de pagament:

El pagament del preu estipulat per a l'arrendament de les instal·lacions s'abonarà de la següent manera: un primer pagament, per valor del 25% del preu total del lloguer, en concepte de paga i senyal, en el moment de sol·licitar la reserva, i un segon pagament, de la resta del preu estipulat, 24 hores abans de la celebració de l'acte. La cancel·lació de la celebració de l'acte comportarà la pèrdua dels imports abonats.

Per efectuar el pagament, cal fer un ingrés en el compte de l'ICAB: ARQUIA BANCA, CODI IBAN ES95 3191-0500-05-4579155021 i trametre una còpia del justificant de l'ingrés per correu electrònic a l'adreça: bluis@icab.cat

3.- Obligacions de l'arrendatària:

- L'arrendatària manifesta que coneix les instal·lacions objecte del present acord, i considera que són de la seva plena satisfacció i aptes per a l'exercici de l'activitat que s'ha de desenvolupar en les mateixes.

- L'arrendatària coneix i accepta que no està autoritzada a efectuar cap canvi en la sala, ni en les estructures, parets ni en la distribució del mobiliari de l'ICAB, ni afegir ni suprimir res del que hi ha. Qualsevol instal·lació o decoració suplementària necessitarà de la prèvia autorització per escrit per part de l'ICAB.

- L'arrendatària es compromet a no sobrepassar l'aforament màxim establert de la sala que arrenda, de conformitat amb el corresponent Pla d'Autoprotecció de l'edifici i del centre que coneix. No es permetrà en cap cas la permanència de persones en els passadissos, portes, escales, o qualsevol altre via d'evacuació.

- L'arrendatària es compromet a cuidar els espais o sales cedides i a no causar desperfectes en el mobiliari, equips o qualsevol altre mitjà que l'ICAB hagi posat a la seva disposició, i a deixar-los en les mateixes condicions d'ús en què els va rebre.

- L'arrendatària haurà de visitar l'edifici on es durà a terme l'acte descrit en l'encapçalament del present contracte, on rebrà informació per part de l'ICAB de la situació de les sortides i vies d'evacuació de l'edifici.

- L'arrendatària respondrà dels desperfectes causats a l'edifici, mobiliari, o al material facilitat per l'ICAB, ocasionats pel motiu de la celebració de l'acte objecte de l'arrendament, ja sigui per actes, omissions o negligència dels organitzadors o dels assistents.

- L'arrendatària és compromet a facilitar, amb anterioritat al seu inici, **informació a l'ICAB sobre el motiu i, farà constar en un ANNEX I**, que s'acompanyarà al present contracte com a part essencial del mateix, quin serà el contingut exhaustiu de l'acte. En cas que l'arrendatària en faci publicitat del mateix, a través de les xarxes socials o dels mitjans de comunicació, assumeix el compromís de fer públic en aquests mitjans que l'ICAB no és l'organitzador de l'acte i, així mateix, haurà d'adjuntar, el contingut del missatge (text i imatges) dels quals en farà difusió, que formaran part de l'ANNEX I. L'ICAB es reserva el dret de denegar la celebració de l'acte, si l'arrendatària incompleix aquest pacte o si el mateix no s'ajusta a les finalitats del Col·legi.

- Cal que l'arrendatària sol·licitant avanci, amb un mínim de 48 hores d'antelació, una relació amb el nom i el DNI de les persones que intervindran en l'acte, així com del personal que col·laborarà en l'organització.
- L'arrendatària mantindrà vigent durant el termini de durada d'aquest contracte una assegurança de responsabilitat civil que respondrà directament pels danys causats per motiu de la celebració de l'acte a les persones i béns, pels actes, omissions o negligència provocats per l'organització o pels assistents, sempre que aquests no puguin imputar-se a causes de força major.

4.- Causes de resolució del contracte:

El Col·legi es reserva el dret a resoldre el contracte en els supòsits següents:

- a) Per manca de pagament, tant de la reserva com de la resta del preu estipulat.
- b) Per l'incompliment d'alguna de les obligacions establertes en l'apartat 3 anterior i molt especialment de les mesures sanitàries establertes en el contracte per combatre la Covid-19.
- c) Per qualsevol alteració essencial del programa realitzat amb posterioritat a la reserva de la sala o sales.

La resolució del contracte per qualsevol de les causes anteriorment descrites comportarà la pèrdua, per part del sol·licitant, dels imports abonats amb anterioritat.

5.- Anul·lació per causes de força major:

Si per causes de força major, l'ICAB es veïés en l'obligació d'anul·lar el lloguer, ho comunicarà immediatament a l'arrendatària, havent de retornar l'ICAB la quantitat percebuda. En aquest supòsit, l'arrendatària no tindrà dret a reclamar res més.

6.- Informació en matèria de protecció de dades:

Informació bàsica sobre Protecció de Dades	
Responsable	Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona (ICAB) CIF: Q-0863003-J Contacte DPD: dpd@icab.cat
Finalitat	Gestió dels serveis sol·licitats i la comunicació d'informació sobre serveis i activitats de l'ICAB.
Legitimació	En base al contracte o condicions de la prestació del servei, a la Llei 2/1974 de 13 de febrer, sobre Col·legis Professionals, la Llei 7/2016 de 31 de maig d'exercici de la Professió, els Estatuts de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona i el consentiment inequívoc.
Destinataris	Només les necessàries per a l'execució del contracte i en compliment d'obligacions legals.
Drets	Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets, com s'explica en la informació addicional de la política de protecció de dades
Informació addicional	Per més informació sobre la política de protecció de dades podeu consular a continuació

Sol·licitud d'autorització per a persones no col·legiades o no associades de l'ICAB:

Sí / **No** : autoritzo el tractament de les meves dades personals per rebre informació per via postal i electrònica sobre els serveis i activitats de l'ICAB que no estiguin directament relacionats amb el servei sol·licitat.



Si sou persona col·legiada o associada de l'ICAB sempre podreu oposar-vos a que tractem les vostres dades per aquesta finalitat i deixarem d'enviar-vos informació sobre els serveis i activitats de l'ICAB que no estiguin directament relacionats amb el servei sol·licitat, enviant un correu a dpd@icab.cat

INFORMACIÓ ADDICIONAL DE LA POLÍTICA DE PROTECCIÓ DE DADES

Qui és el Responsable del tractament de les seves dades?

Identitat: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona (ICAB)

CIF: Q-0863003-J

Adreça postal: Carrer Mallorca, núm. 283, 08037 Barcelona

Telèfon: 93 496 18 80

Contacte del Delegat de Protecció de Dades: dpd@icab.cat

Amb quina finalitat tractem les vostres dades personals?

L'ICAB tracta la informació que ens faciliteu per la gestió dels serveis sol·licitats i enviar-vos informació sobre els nostres serveis i activitats de l'ICAB que no estiguin directament relacionada amb els serveis sol·licitats.

Per quant temps conservarem les seves dades?

Aquestes dades es conserven fins el compliment de les obligacions contractuals en base a la gestió dels serveis sol·licitats o fins que s'oposi al tractament o revoqui el consentiment per les altres finalitats, excepte les dades que siguin necessàries per complir amb obligacions legals i estatutàries i amb els terminis de prescripció per possibles responsabilitats legals en base al tractament realitzat.

Quina és la legitimació per al tractament de les seves dades?

La base legal per al tractament de les seves dades és l'execució del contracte de prestació del servei sol·licitat.

La base legal per enviar via postal i electrònica, a persones col·legiades i associades, informació sobre els nostres serveis i activitats de l'ICAB que no estigui directament relacionats amb els serveis sol·licitats és l'interès legítim per la seva condició estatutària.

La base legal per enviar via portal i electrònica, a persones no col·legiades o no associades, informació sobre els nostres serveis i activitats de l'ICAB que no estiguin directament relacionats amb els serveis sol·licitats, és el consentiment.

Les categories de dades que es tracten són:

Dades d'identificació, adreça postal o electrònica i dades econòmiques i financeres.

Quins són els vostres drets quan ens faciliteu les vostres dades?

- Qualsevol persona teniu dret a obtenir confirmació sobre si ICAB estem tractant dades personals que us concerneixin, o no.
- Les persones interessades teniu dret a accedir a les vostres dades personals, així com a sol·licitar la rectificació de les dades inexactes o, si escau, sol·licitar la seva supressió quan, entre altres motius, les dades ja no siguin necessàries per a les finalitats que van ser recollides.



- En determinades circumstàncies, les persones interessades podran sol·licitar la limitació del tractament de les seves dades, en aquest cas únicament les conservarem per a l'exercici o la defensa de reclamacions.
- En determinades circumstàncies i per motius relacionats amb la seva situació particular, les persones interessades podran oposar-se al tractament de les seves dades. L'ICAB deixarà de tractar les dades, excepte per motius legítims imperiosos, o l'exercici o la defensa de possibles reclamacions.
- Les persones interessades podran sol·licitar la portabilitat de les seves dades en suport automatitzat a un altre responsable en els supòsits de tractaments que permet el RGPD.
- Al moment de la cancel·lació de les dades, únicament les conservarem bloquejades en compliment d'obligacions legals.

Les dades que ha facilitat es tractaran per l'ICAB d'acord amb les finalitats descrites en aquest document, i en aquest sentit se us informa que podreu exercir, els vostres drets d'accés, rectificació o supressió, o la limitació al seu tractament, i a oposar-vos al tractament, així com el dret a la portabilitat de la dades o revocar el vostre consentiment a la següent adreça de correu electrònic dpd@icab.cat, sens perjudici del vostre dret a també a presentar una reclamació davant una autoritat de control, tal com l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades, al carrer Rosselló 214, Esc. A, 1r. 1a., 08008 Barcelona, i telèfon 935527800. En tot cas podreu retirar, el vostre consentiment en qualsevol moment sense que la retirada afecti a la licitud del tractament basat en el consentiment abans de la seva retirada.

Lloc i data

Signatura de la persona sol·licitant

Per l'ICAB

Segell de l'empresa o entitat



ANNEX I

INFORMACIÓ RELACIONADA AMB L'ACTE QUE ES DURÀ A TERME EL DIA XX-XX-20XX A LA SEU DEL COL·LEGI DE L'ADVOCACIA DE BARCELONA

TÍTOL:

OBJECTE / CONTINGUT EXHAUSTIU:

FINALITAT:

ENTITATS QUE PARTICIPEN:

XARXES SOCIALS EN LES QUALS ES FARÀ DIFUSIÓ:

- FACEBOOK**
- TWITTER**
- INSTAGRAM**
- ALTRES:**